

ПРОТОКОЛ

заседания Инвестиционного совета Находкинского городского округа

10 июня 2021 года
в 15.00 ч.

г. Находка
Находкинский проспект, 16,
3 этаж, актовый зал № 1

№1

Председатель: Магинский Т.В.
Секретарь: Астраханцева А.А.

Присутствовало: 42 человек, в т.ч. 20 человек Инвестиционного совета Находкинского городского округа, 14 человек Совета по развитию малого и среднего предпринимательства при главе Находкинского городского округа (список прилагается).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О разработке Долгосрочного плана комплексного социально-экономического развития Находкинского городского округа.

Докладчик: Магинский Тимур Владимирович – глава Находкинского городского округа.

2. Инвестиционные проекты

2.1. Проект «Строительство детского парусного яхт-клуба в районе базы отдыха «Антарес».

Докладчик: Ходырев Дмитрий Викторович – главный инженер ООО «ХСО».

2.2. Проект по золотодобыче. Проблемы взаимодействия между Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края, Министерством лесного хозяйства и охраны объектов животного мира Приморского края и Приморнедра.

Докладчик: Козловский Иосиф Владиславович - помощник уполномоченного по защите прав предпринимателей в Приморском крае по г. Находка.

3. О внесении изменений в Перечень муниципального имущества для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства.

Докладчик: Байкова Елена Александровна – заместитель начальника отдела распоряжения муниципальной собственностью управления имуществом администрации Находкинского городского округа.

По 1 вопросу повестки дня слушали Магинского Т.В.

По первому вопросу повестки дня РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию докладчика о разработке Долгосрочного плана комплексного социально-экономического развития Находкинского городского округа.

По 2 вопросу повестки дня слушали:**Ходырева Д.В. по вопросу 2.1.****ГОЛОСОВАЛИ:**

«За»: 34,

«Против»: 0,

«Воздержались»: 0.

По вопросу 2.1. повестки дня РЕШИЛИ:

1. Поддержать инвестиционный проект «Строительство детского парусного яхт-клуба в районе базы отдыха «Антарес».

2. Рекомендовать администрации Находкинского городского округа рассмотреть вопрос по выделению двух земельных участков под строительство детского парусного яхт-клуба: участок № 1 в районе базы отдыха «Антарес», участок № 2 в районе озера «Лебядинное».

Козловского И.В. по вопросу 2.2.

По вопросу 2.2. повестки дня РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию докладчика по проблеме взаимодействия между Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края, Министерством лесного хозяйства и охраны объектов животного мира Приморского края и Приморнедра.

2. Рекомендовать Козловскому И.В. предоставить детали проекта по золотодобыче в управление экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа с целью проработки данного вопроса для обращения к Губернатору Приморского края Кожемяко О.Н.

По 3 вопросу повестки дня слушали Байкову Е.А.**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За»: 27,

«Воздержались»: 3,

«Против»: 4.

По третьему вопросу повестки дня РЕШИЛИ:

3.1. Принять к сведению информацию главного специалиста управления имуществом администрации Находкинского городского округа Е.А. Байковой.

3.2. Рекомендовать управлению имуществом администрации Находкинского городского округа (Пивоварова) внести изменения в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления его во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденное постановлением администрации Находкинского городского округа от 29.05.2017 № 615 (далее – Перечень):

3.2.1. Дополнить Перечень объектами в количестве 9 объектов (недвижимое, движимое (сети и иные неразрывно технологически связанные с ними сооружения и оборудование) имущество) по заключенным договорам аренды с субъектами МСП:

- договор аренды от 21.03.2007 № 293 – а-к, № 294 –а-к ООО «Водозабор Хмыловский»;

- договоры аренды от 21.03.2007 № 288-а-к, № 287 –а-к , № 332-а ООО «Чистая вода плюс»;

- договоры аренды от 21.03.2007 № 291-а-к, № 292-а-к, № 333-а ООО «Врангель водосток»;

- договор аренды от 01.10.2002 № 39-а-к ООО «Форд-Ност».

3.2.2. Исключить из Перечня:

п. 28 – нежилое помещение общей площадью 61,8 кв.м., расположенное по адресу: г. Находка, ул. Комсомольская,34, так как данное помещение не востребовано более 2-х лет;

п. 36-сети и иные неразрывно технологически связанные с ними сооружения и оборудование, с целью разбивки данного пункта по договорам аренды, указанного имущества;

п.п. 49, 50 – нежилые помещения общей площадью 20,7 кв.м. и 20,8 кв.м., расположенные по адресу: г. Находка, п. Ливадия, ул. Новая, 12, арендатор ИП Целиковский, являющийся субъектом МСП, с цель преимущественного права на приобретение арендуемого имущества в соответствии с Федеральным законом от

22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Председатель
(Глава Находкинского городского округа)



Т.В. Магинский

Секретарь



А.А. Астраханцева

**Список присутствующих
заседания Инвестиционного совета Находкинского городского округа
10.06.2021 в 15:00**

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
Инвестиционный совет Находкинского городского округа		
1.	Магинский Тимур Владимирович	Глава Находкинского городского округа, председатель Инвестиционного совета
2.	Тимченко Григорий Павлович	Сопредседатель Приморского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия», заместитель председателя Инвестиционного совета (по согласованию)
3.	Астраханцева Анастасия Александровна	Главный специалист 1 разряда управления экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа, секретарь Инвестиционного совета
Члены Инвестиционного совета:		
4.	Воронкова Анастасия Алексеевна	Генеральный директор ООО «Рекламное пространство»
5.	Горбань Антон Владиленович	Депутат Думы Находкинского городского округа
6.	Гребенюков Виктор Геннадьевич	Исполнительный директор АО «Находкинский завод минеральных удобрений»
7.	Парисеева Анастасия Викторовна	Директор по экономике и финансам АО «Находкинский судоремонтный завод»
8.	Жукова Елена Михайловна	Региональный директор по управлению фокусной территорией (г.Находка) Приморского отделения № 8635 ПАО Сбербанк
9.	Зирченко Владимир Константинович	Председатель Находкинского местного отделения при ПКО «Опора России»
10.	Козловский Иосиф Владиславович	Помощник уполномоченного по защите прав предпринимателей в Приморском крае по г. Находка
11.	Кудашева Анна Владимировна	Директор операционного офиса «Портовый» Регионального Операционного офиса «Владивостокский» филиала № 2754 Банк ВТБ (публичное акционерное общество)
12.	Кухарев Николай Юрьевич	Индивидуальный предприниматель
13.	Лунев Евгений Иванович	Президент АНО «Дальневосточный инвестиционно-промышленный альянс»
14.	Моргунков Евгений Игоревич	Генеральный директор АО «КВЭН»
15.	Пестерева Инесса Александровна	Генеральный директор ОАО «Комплекс»
16.	Поленчук Андрей Викторович	Операционный директор по пищевому направлению АО «Белуга Групп Восток»
17.	Романов Всеволод Геннадьевич	Депутат Законодательного Собрания Приморского края
18.	Тарасов Павел Геннадьевич	Председатель ПК «Хлебокомбинат Находкинский»

19.	Тупикина Анастасия Вадимовна	Координационный Совет Ассоциации Рекламных компаний Находкинского городского округа
20.	Ходырев Дмитрий Викторович	Главный инженер ООО «ХСО»
Приглашенные на заседание Инвестиционного совета Находкинского городского округа		
21.	Сомов Василий Иванович	Депутат Думы Находкинского городского округа
22.	Бодров Андрей Александрович	Директор МУП «Находка-Водоканал»
23.	Зубкова Татьяна Николаевна	Начальник департамента по обеспечению деятельности администрации Находкинского городского округа в сфере экономики и предпринимательства в МКУ «Управление по обеспечению деятельности органов местного самоуправления Находкинского городского округа»
24.	Гилякова Татьяна Сергеевна	Зам.начальника департамента по обеспечению деятельности администрации Находкинского городского округа в сфере экономики и предпринимательства в МКУ «Управление по обеспечению деятельности органов местного самоуправления Находкинского городского округа»
25.	Аникина Наталья Александровна	Заместитель начальника управления экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа
26.	Новикова Елена Геннадьевна	Заместитель начальника управления экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа
27.	Паршикова Наталья Андреевна	Заместитель директора по вопросам землепользования и застройки МКУ «Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Находка»
28.	Байкова Елена Александровна	Заместитель начальника отдела распоряжения муниципальной собственностью управления имуществом администрации Находкинского городского округа
Совет по развитию малого и среднего предпринимательства при главе Находкинского городского округа		
29.	Мельников Александр Васильевич	Индивидуальный предприниматель
30.	Чернышева Тамара Владимировна	Начальник дополнительного офиса в г. Находке ПАО СКБ Приморья «Примсоцбанк»
31.	Сорочаева Екатерина Владимировна	Генеральный директор ООО «Меценат»
32.	Кулешов Андрей Валентинович	Директор ООО «Сити Гейм», член Находкинского местного отделения при ПКО «Опора России»
33.	Лунев Евгений Иванович	Президент АНО «Дальневосточный инвестиционно-промышленный Альянс»
34.	Марцинюк Ольга Васильевна	Заместитель директора ООО «Старый центр»
35.	Ковальчук Ольга Владимировна	Директор ООО «РА «Вирго-груп»
36.	Миллер Татьяна Викторовна	Генеральный директор ООО «Новатор», член Находкинского местного отделения при ПКО «Опора России»
37.	Запорожский Матвей Николаевич	Директор АНО «Евразийский центр исследований и консалтинга»
38.	Янголь Геннадий Леонтьевич	Генеральный директор ООО «Фиш Ко»
39.	Пастушенко Максим Владимирович	Генеральный директор ООО «ЭкоСервис»

40.	Першина Ирина Александровна	Директор риэлтерской компании «Эльтон»
41.	Дудников Вячеслав Витальевич	Генеральный директор «ООО Арт-Габбро», член Находкинского местного отделения при ПКО «Опора России»
42.	Михайлова Татьяна Владимировна	Генеральный директор ООО «Караван»